



TERMO DE CONTRATO DE COMPRA Nº 004/2020 QUE FAZEM ENTRE SI O MACKENZIE ESPORTE CLUBE E A EMPRESA RECOMA CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA

O **MACKENZIE ESPORTE CLUBE**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.499.252/0001-00, sediado na Rua Benvinda de Carvalho s/n, Bairro Santo Antônio, em Belo Horizonte/MG, neste ato representado pelo seu presidente, Sr. Lucio Aparecido Sousa e Silva, casado, advogado, portador da Carteira de Identidade nº M-2.360.711, expedida pela Secretaria de Segurança Pública de Minas Gerais e CPF nº 499.226.026-87, doravante denominada **CONTRATANTE**, e o(a) **RECOMA CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA** inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 51.212.348/0001-83, sediado(a) na Rua Bento de Andrade 412, Jardim Paulista em São Paulo - SP doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo(a) seu presidente Sr.(a) Sérgio Antônio Ferreira Schildt, solteiro, empresário, portador(a) da Carteira de Identidade nº 32.324.357-5 e CPF nº 397.043.007-00, tendo em vista o que consta no Processo nº 003/2020 e em observância às disposições contidas no Regulamento de Compras e Contratações do CBC, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato de Compra nº 004/2020 decorrente do Pregão Eletrônico nº 003/2020, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLAUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo de Contrato de Aquisição de Piscina Semiolimpica e pré moldada e desmontável (apta para uso) e Sistema de Filtração, objetivando a modernização dos parques esportivos disponibilizados pelo Mackenzie Esporte Clube para formação de atletas do Clube, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, anexo do Edital do Pregão Eletrônico nº 03/2020.

1.2. Este Termo de Contrato de Compra vincula-se ao Edital do Pregão Eletrônico nº 03/2020, identificado no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.3. Discriminação dos itens objeto deste Termo de Contrato de Compra:



Mackenzie Esporte Clube
Assessor Jurídico



- Fornecimento de Piscina Semiolímpica pré-moldada e desmontável apta para uso, conforme detalhamento:

Dimensões de 25m x 6m x 1,5m, apta para utilização.

Superfície: 150 m²; Profundidade: 1.5 m

Volume: 225 m³;

SISTEMA ESTRUTURAL: Estrutura composta por painéis de fibra e aço galvanizado ou Painéis metálicos, pré-moldados e desmontáveis, fabricados em AÇO GALVANIZADO ou AÇO INOXIDÁVEL MODULAR (produzidos com tecnologia totalmente conhecida, aprovada, certificada e legislada na construção de painéis. Painéis com 1m de largura e 1,5m de altura ou outra dimensão desde que atenda a medida total da piscina, compondo, assim, todo o perímetro de a piscina.

Calha overflow no perímetro da piscina, fabricada em Aço Galvanizado a quente ou aço inoxidável com dobras, com 1,00 de largura e 0,44 m de altura ou outra dimensão desde que atenda a medida total da piscina e o espaço físico disponível.

Estanqueidade da piscina: Impermeabilização da piscina através da aplicação nas paredes, calha overflow, paredes e fundo de uma membrana de PVC ou várias camadas de PVC líquido, ou outra tecnologia equivalente.

Membrana de PVC ou de fibra de vidro de solo/ parede e calha overflow: membrana de PVC do solo e parede com 1.5mm de espessura ou outra desde que assegure a estanqueidade e acabamento da piscina, reforçada com malha de fibra ou membrana de fibra de vidro reforçada de PVC, ou outra tecnologia equivalente. Membrana que não escorregue, não encolha, não dilate, resistente à deformação, resistente à tracção, resistente ao alongamento e resistente ao rasgo. Preparada contra raios UV e preparada contra as algas e fungos

Traçado de linhas de raias de fundo e targets. PVC negro: Linhas de PVC ou outra tecnologia equivalente, negro para a marcação das raias e targets verticais para 3 raias.



Acabamentos:

PVC Armado Antiderrapante: PVC Armado ou outra tecnologia equivalente entre a piscina e a calha overflow em todo o perímetro da piscina.

Grelha da calha do sistema overflow: Grelha fabricada em PP com estabilizantes para proteção contra os raios UV ou outra tecnologia equivalente. Altura 24 mm, largura 245mm ou outra dimensão desde que atenda a medida total da piscina.

Estrutura em Aço steelfiber ou skypool ou aço inoxidável: 1 conjunto de Estrutura em Painéis Steelfiber ou Skypool ou aço inoxidável.

Sistema de recirculação:

Dispositivo retorno Astralpool ou equivalente

Dispositivo Aspiração Astralpool ou equivalente

Grelha Largura 245mm ou equivalente

Bocal Aspiração Canaleta ou equivalente

Drenos de Fundo Anti-Vortex ou equivalente

2 Escada Inox 3 degraus

Revestimento da piscina:

Liner 1,5mm ou equivalente

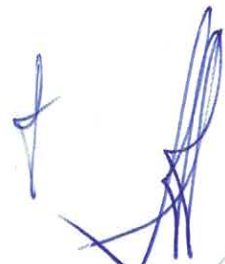
Revestimento PVC 1,5mm ou equivalente

Perfil Colaminado ou equivalente

Cola de Apoio à montagem ou equivalente

Hidráulica, suportes e fixações: hidráulica + material fixação

MATERIAL DE COMPETIÇÃO:



Mackenzie Esporte Clube
Visto Jurídico

100 m Raia anti Marola (atende FINA) Raia com discos de polietileno virgem com aditivos UV, proporciona perfeita flutuabilidade bloqueando 70% da energia das ondas. Características: Anti-turbulência. Material virgem de baixa densidade (mole). Proteção UVA/UVB Medidas aproximadas: Diâmetro: 15 cm Comprimento: 8.3 cm, 8 unidades ancoras raias.



• **Sistema de Filtração**, conforme detalhamento:

1 Filtro de piscina com válvula lateral, Fabricado com resinas de poliéster e fibra de vidro ou aço. Com sistema de filtração através de areia ou Perlite com todos os componentes imprescindíveis para a filtração eficiente e em funcionamento.

1 Válvula seletora Multivias ou equivalente para filtro de areia de piscina;

1 Bomba centrífuga de alto desempenho ou equivalente. Incorpora um pré-filtro desmontável;

1 Eletrobomba construída para reduzir o ruído no seu funcionamento, ou equivalente. Pré-filtro, com capacidade de retenção de partículas;

Quantidade suficiente de Eco-filtrante polido p/filtros para piscina (dimensões da piscina: Superfície: 150 m²; Profundidade: 1.5 m.; Volume: 225 m³); se necessário para funcionamento do sistema;

1 Equipamento automático de regulação e controle de pH/Redox ou equivalente. Sinal de alarme por falta de fluxo de água;

2 Bomba dosadora com instrumento de controle de pH ou Redox integrado ou equivalente.

Os itens objeto do presente contrato a serem entregues pela CONTRADATA têm a garantia de 60 meses, conforme descrito na PROPOSTA COMERCIAL entregue. Além da garantia legal conforme determinado pelo CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, contada a partir da data do recebimento definitivo dos itens.

Item	Nome do Item	Quant.	Valor do item	Valor Total
1	Piscina Semiolímpica pré-moldada e desmontável	1	R\$ 1.094.820,00	R\$ 1.269.990,00
2	Sistema de Filtração	1	R\$ 175.170,00	



2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato de Compra é aquele fixado no Termo de Referência, com início na data de 21/08/2020 e encerramento em 19/11/2020. 5

3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO

3.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R\$ 1.269.990,00 (Um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, novecentos e noventa reais), valor constante na proposta vencedora.

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, instalação, montagem, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4. CLÁUSULA QUARTA - PAGAMENTO

4.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias contados do recebimento da nota fiscal/fatura, conforme delineado no Termo de Referência.

4.2. As notas fiscais/faturas que apresentarem incorreções serão devolvidas à **CONTRATADA** e seu vencimento ocorrerá em 5 (cinco) dias após a data de sua apresentação válida.

4.3. O pagamento será realizado, exclusivamente, mediante boleto.

4.4. É vedado o pagamento de forma parcelada do objeto.

4.5. Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a **CONTRATADA** providencie as

(31) 3223-2611

Rua Congonhas, nº 420, Santo Antônio Belo
Horizonte - MG - CEP 30330-100

Mackenzie Esporte Clube
Visto Jurídico

medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.



4.6. Havendo atraso nos pagamentos sobre a quantia devida, incidirá correção monetária, juros moratórios, à razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados "pro rata tempore" em relação ao atraso injustificado.

5. CLÁUSULA QUINTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

5.1. Será exigida para a licitante vencedora a prestação de garantia conforme art. 39 do Regulamento de Compras e Contratações do CBC, o que será limitado a 5% do valor do contrato, cabendo ao contratado optar por uma das modalidades de garantia:

5.2. Caução em dinheiro;

5.3. Fiança bancária e;

5.4. Seguro garantia.

6. CLÁUSULA SEXTA - ENTREGA E RECEBIMENTO

6.1. O objeto deverá ser entregue na sede do(a) **CONTRATANTE** em até 60 (sessenta) dias contados da assinatura do Termo de Contrato.

6.2. O objeto será recebido provisoriamente em até 10 (dez) dias úteis contados do recebimento da nota fiscal/fatura na sede do(a) **CONTRATANTE**, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta.

6.3. Na entrega do objeto, a **CONTRATADA** deverá apresentar nota fiscal/fatura, colher no comprovante de entrega, a assinatura, data, cargo e número do RG e CPF do responsável pelo recebimento do objeto.

6.4. Sendo constatado alguma irregularidade no objeto, o **CONTRATANTE** poderá:

- a) Rejeitá-lo no todo ou em parte, quando a irregularidade for relacionada com a especificação do objeto, determinando sua substituição ou rescindindo a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis, devendo a **CONTRATADA** fazê-la em conformidade com a indicação da **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 30 (dez) dias corridos, contados do recebimento da notificação por escrito, sendo mantido o preço inicialmente contratado;
- b) No caso de diferença na quantidade do objeto, a **CONTRATANTE** deverá determinar sua complementação ou rescindir a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis, devendo a **CONTRATADA** fazê-la em conformidade com a indicação do **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, contados da notificação por escrito, sendo mantido o preço inicialmente contratado.



7

6.5. O recebimento definitivo do objeto dar-se-á no prazo de 10 (dez) dias corridos após o recebimento provisório, uma vez verificado o atendimento integral da quantidade e das especificações contratadas, e conseqüentemente aceitação mediante Termo de Recebimento.

6.5.1 Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo.

6.6. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da **CONTRATADA** pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

7. CLAÚSULA SÉTIMA - FISCALIZAÇÃO

7.1. Será designado pela **CONTRATANTE** um representante para acompanhar e fiscalizar a entrega dos bens, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

7



7.2. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade do **CONTRATANTE** ou de seus prepostos.

7.3. O representante do **CONTRATANTE** anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

8. CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES

8.1. São obrigações da **CONTRATANTE**:

- a) Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;
- b) Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta vencedora, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- c) Comunicar à **CONTRATADA**, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- d) Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da **CONTRATADA**, através de comissão/servidor especialmente designado;
- e) Efetuar o pagamento à **CONTRATADA** no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;
- f) A **CONTRATANTE** não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela **CONTRATADA** com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da **CONTRATADA**, de seus empregados, prepostos ou subordinados.



Mackenzie Esporte Clube
Vista Jurídica

8.2. São obrigações da **CONTRATADA**:

- a) A **CONTRATADA** deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;
- b) Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes neste Termo de Contrato, no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal/fatura, na qual constarão as indicações referentes aos itens adquiridos;
- c) Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto;
- d) Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Contrato, o objeto com avarias ou defeitos;
- e) Comunicar à **CONTRATANTE**, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- f) Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- g) Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato.



9. CLÁUSULA NONA – DA SUBCONTRATAÇÃO

9.1. Não será admitida a subcontratação do objeto do presente Termo de Contrato.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

10.1. Comete infração a **CONTRATADA** que:

- a) Inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;
- b) Ensejar o retardamento da execução do objeto;
- c) Falhar ou fraudar na execução do contrato;
- d) Comportar-se de modo inidôneo;
- e) Cometer fraude fiscal.




Mackenzie Esporte Clube
Visto Jurídico



10.2. Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a **CONTRATANTE** pode aplicar à **CONTRATADA** as seguintes sanções:

- a) Advertência, por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a **CONTRATANTE**;
- b) Multa moratória de 30% (trinta por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 10 (dez) dias.
- c) Multa compensatória de 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.
- d) Em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida.
- e) Suspensão de participar de processos e aquisição e impedimento de contratar com o **CONTRATANTE** pelo prazo de até dois anos.
- f) Sanção de impedimento de contratar prevista neste subitem também é aplicável em quaisquer das hipóteses previstas como infração no item 10.1 deste Termo de Contrato.

10.3. As sanções previstas nos subitens "a", "e" e "f" poderão ser aplicadas à **CONTRATADA** juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

10.4. Também ficam sujeitas às mesmas penalidades as empresas ou profissionais que:

- a) Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos.
- b) Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos do Pregão Eletrônico.

10.5. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo específico que assegurará o contraditório e a ampla defesa à **CONTRATADA**.





10.6. As multas devidas e/ou prejuízos causados à **CONTRATANTE** serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor do **CONTRATANTE**, ou, ainda, deduzidos da garantia de execução.

10.7. Caso a **CONTRATANTE** determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pelo representante legal da **CONTRATANTE**.

10.8. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta da **CONTRATADA**, o **CONTRATANTE** poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

10.9. O representante legal da **CONTRATANTE**, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado, observado o princípio da proporcionalidade.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO

11.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido por ato unilateral e escrito da **CONTRATANTE**, mediante aviso prévio, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas neste instrumento.

11.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à **CONTRATADA** o direito à prévia e ampla defesa.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – VEDAÇÕES

12.1. É vedado à **CONTRATADA**:

- a) Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;
- b) Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da **CONTRATANTE**, salvo nos casos previstos em lei.



Mackenzie Esporte Clube
Visto Jurídico

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ALTERAÇÕES

13.1. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.


13.2. As alterações contratuais por acordo entre as partes, desde que justificadas, serão obrigatoriamente formalizadas por meio de Termo Aditivo.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – FORO

14.1. É eleito o Foro da Comarca de Belo Horizonte para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação.

14.2. Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato de Compra foi lavrado em 2 (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Belo Horizonte, 21 de Agosto de 2020.

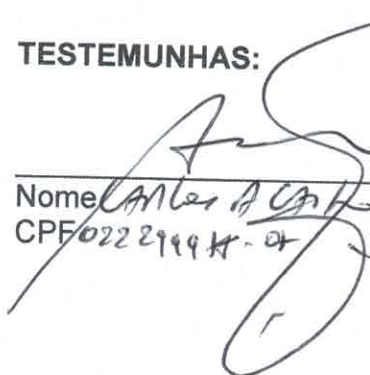


Responsável legal da **CONTRATANTE**



Responsável legal da **CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

Nome 
CPF 022.299.911-04

Nome Kellysair Salazar Gomes
CPF 058.065.686-10


Mackenzie Esporte Clube
Visto Jurídico